



Министерство спорта Российской Федерации
(МИНСПОРТ РОССИИ)

Федеральное государственное бюджетное учреждение
профессиональная образовательная организация

«Брянское государственное училище (колледж) олимпийского резерва»
(ФГБУ ПОО «БГУОР»)



«02» февраля 2026г.

№ 16 - п

«О размере платы за проживание в студенческом общежитии»

В соответствии со ст. 39 Федерального Закона от 29.12.2012 N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.06.2014 N 182-ФЗ "О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 39 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации" ст. 156 Жилищного кодекса РФ, руководствуясь Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 N 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», Постановлением Правительства РФ от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии», п.п. 36, 50 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 г. № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Постановлением Администрации Брянской области от 30.12.2010 г. № 1435 «Об утверждении социальных нормативов потребления электрической энергии, в пределах которых предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг на территории Брянской области», Приказом Минспорта России от 20.11.2014 г. № 925 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство спорта Российской Федерации», Постановлением Брянской городской администрации от 18.12.2025 №4587-п «О ценах за пользование жилыми помещениями (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать приказ № 59-п от 30.06.2025 «О размере платы за проживание в студенческом общежитии» утратившим силу.

2. Установить с 01.01.2026 г. размер платы за пользование жилым помещением (плата за наём) и размер платы за коммунальные услуги в студенческом общежитии ФГБУ ПОО «БГУОР» за 1 койко-место (часть жилого помещения площадью 6 кв.м.) в размере **625,00** руб. в месяц. (приложение №1)

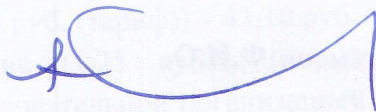
3. Произвести с 01.01.2026г перерасчёт платы за проживание нанимателям, проживающим в изолированных (благоустроенных) жилых помещениях квартирного типа (приложение №2).

4. Размер платы подлежит округлению до целого рубля (до 0,5 в сторону уменьшения, от 0,5 и больше в сторону увеличения).

5. Расчет производить исходя из занимаемой общей площади и количества проживающих и/или прописанных человек, согласно технического паспорта.

6. Начальнику общежития Чуприк С.Ф. внести соответствующие изменения в договоры найма жилого помещения, заключив дополнительные соглашения.

Директор



А.А. Солонкин

Исп.: начальник общежития Чуприк С.Ф.

Расчёт платы за 1 койко-место (часть жилого помещения площадью 6 кв.м.).

- Электроэнергия (66 кВт/ч*1(кол-во проживающих на койко-месте)/2 (количество нанимателей в комнате)*4,13 руб. (тариф))*0,9 (коэффициент платы за коммунальную услугу по электроснабжению) – 122,66 руб.
- Холодное водоснабжение (1,94 куб.м. (норматив потребления)*0,5 (коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнение государственного задания)*33,14 руб. (тариф)) – 32,15 руб.
- Водоотведение (3,19 куб.м. (норматив потребления)*0,5 (коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнение государственного задания)*27,02 руб. (тариф)) – 43,10 руб.
- Горячее водоснабжение (1,25 куб.м. (норматив потребления)*0,5 (коэффициент, учитывающий получаемую образовательной организацией субсидию на финансовое обеспечение выполнение государственного задания)*293,99 руб. (тариф)) – 183,75 руб.
- Отопление (0,0128 (норматив потребления)*6 кв.м. (жилая площадь принадлежащая нанимателю)*4649,22 руб. (тариф))*0,5 (коэффициент платы за коммунальную услугу по отоплению) – 178,53 руб.
- плата за наем (коэффициент 0,75*плата за наём 14,49 руб. *6 кв.м.) – 65,21 руб.

Итого с учетом округления 625 рублей

**Расчет платы за проживание нанимателям, проживающим в изолированных
(благоустроенных) жилых помещениях квартирного типа**

Наименование		Тариф (руб.)	Норматив потребления	Коэффициент платы
Плата за коммунальные услуги	Электроэнергия, с человека	4,13	91 кВт/ч	0,9
	Холодное водоснабжение, с человека	33,14	4,17 куб.м/месяц	
	Горячее водоснабжение, с человека	292,01	3,02 куб.м/месяц	
	Водоотведение, с человека	27,02	7,19 куб.м/месяц	
	Отопление (теплоэнергия), за кв.м.	4649,22	0,0128	0,5
	Вывоз ТКО, с человека	-	-	
Плата за пользование	Текущий ремонт и содержание жилья	32,42	1	
	Найм жилого помещения, за кв.м.	14,49	1	